

COMPOSIÇÃO DO BDI REFERENCIAL

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO UBS II
LOCAL: TUCUNDUVA/RS

VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00 %
B	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11 %
C	SEGUROS E GARANTIAS	0,80 %
D	ISS (PMT)	2,00 %
	PIS	0,65 %
	COFINS	3,00 %
	CPRB	4,50 %
	TOTAL "C" =	8,60 %
E	LUCRO	7,40 %
R	RISCO	1,27 %

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{(1 + A) \times (1 + B) \times (1 + C) \times (1 + E) \times (1 + R)}{(1 - D)} - 1,00 \right] \times 100$$

CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{1,152851}{0,9140} - 1,00 \right] \times 100 = 26,13 \%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 26,13 %

Os cálculos estão em conformidade ao " ACORDÃO Nº 2369/2011 - TCU - PLENÁRIO "

João Boeira
Engº Civil
CREA 46750/RS